

Zawarta w dniu r. w

UMOWA WYKONANIA USŁUGI INSTALACYJNEJ

Zamawiający:

Nazwa / Imię i nazwisko:

.....

Adres:

.....

NIP / PESEL:

.....

Reprezentowany przez:

.....

Wykonawca:

Nazwa / Imię i nazwisko:

.....

Adres:

.....

NIP / PESEL:

.....

Reprezentowany przez:

.....

§1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie przez Wykonawcę usługi instalacyjnej polegającej na montażu / modernizacji / serwisie instalacji:

.....
w obiekcie zlokalizowanym pod adresem:

2. Zakres prac obejmuje dostawę niezbędnych materiałów, fachowy montaż, uruchomienie instalacji oraz przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej i instrukcji obsługi.

§2 Termin Realizacji

1. Data rozpoczęcia prac ustala się na dzień: r.
2. Data zakończenia i oddania prac ustala się na dzień: r.
3. Termin realizacji może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy (np. siła wyższa, brak frontu robót z winy Zamawiającego, warunki atmosferyczne uniemożliwiające prace). O opóźnieniach Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego.

§3 Wynagrodzenie i Warunki Płatności

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie:), co daje kwotę zł brutto.
2. Płatność nastąpi na podstawie poprawnie wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr:, w terminie dni od daty wystawienia faktury.
3. Strony dopuszczają możliwość rozliczenia etapowego, zgodnie z załączonym harmonogramem rzeczowo-finansowym.

§4 Prawa i Obowiązki Wykonawcy

- Wykonanie prac z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawa.
- Zapewnienie wykwalifikowanego personelu posiadającego niezbędne uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy.
- Użycie materiałów i urządzeń fabrycznie nowych, posiadających wymagane atesty, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania na terytorium RP.
- Bieżące informowanie Zamawiającego o postępie prac i ewentualnych trudnościach.
- Utrzymanie porządku w miejscu wykonywania prac oraz jego uporządkowanie po zakończeniu montażu.
- Bezwzględne usunięcie ewentualnych wad ujawnionych w trakcie odbioru oraz w okresie gwarancji.
- Prawo do wstrzymania prac w przypadku opóźnienia Zamawiającego w płatnościach przekraczającego dni.

§5 Prawa i Obowiązki Zamawiającego

- Protokolarne przekazanie frontu robót i udostępnienie miejsca realizacji usługi w terminie umożliwiającym terminowe rozpoczęcie prac.
- Zapewnienie nieodpłatnego dostępu do mediów (energia elektryczna, woda, zaplecze sanitarne) niezbędnych do wykonania prac.
- Terminowa zapłata należnego wynagrodzenia za zrealizowane etapy oraz całość prac.
- Przystąpienie do odbioru prac w terminie dni od zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
- Prawo do zgłaszania bieżących uwag i reklamacji dotyczących sposobu wykonywania prac.

§6 Gwarancja i Rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace instalacyjne na okres miesięcy, licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.
2. Gwarancja na zamontowane urządzenia biegnie zgodnie z warunkami producenta.
3. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń wynikających z niewłaściwej eksploatacji, uszkodzeń mechanicznych z winy Zamawiającego lub ingerencji w instalację przez osoby nieuprawnione.

§7 Odpowiedzialność i Kary Umowne

1. Strony ponoszą odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy na zasadach ogólnych.
2. W przypadku zwłoki w zakończeniu prac, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku zwłoki w przekazaniu frontu robót, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć % całkowitej wartości umowy.

§8 Postanowienia Końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony będą starały się rozwiązać polubownie, a w przypadku braku porozumienia właściwym będzie sąd dla siedziby powoda.

Czytelny podpis Zamawiającego

Czytelny podpis Wykonawcy

SHS | kontakt: biuro@shs.pl | tel. +48 735 055 967